



*S. Mutu*  
**Republica Moldova**  
**Consiliul Municipal Ungheni**  
**Primarul Municipiului Ungheni**



3600, str. Națională 7, mun. Ungheni, Republica Moldova, tel. (236)2.24.37  
e-mail:primaria.municipiul-ungheni@apl.gov.md

Nr. 686-02/1-37 din 12.07.2024

*Coștar  
S. Mutu  
pre examinare  
17.07.24*

**Consiliului raional Ungheni**

**D E M E R S**

Prin prezenta, solicităm să examinați în cadrul ședinței Consiliului raional Ungheni transmiterea cu titlu gratuit a bunurilor imobile amplasate pe adresa mun. Ungheni, str. Națională, nr. 50, după modul cum urmează:

- Terenul cu nr. cad. 9201108.213, cu suprafața de 0,296 ha;
- Construcția cu nr. cad. 9201108.213.02, cu suprafața de 580,4 m.p.;
- Construcția cu nr. cad. 9201108.213.04, cu suprafața de 112,0 m.p.

Prezentul demers survine urmare intenției primăriei de a implementa prin buna gestionare a acestor imobile un proiect social de ajutorare a persoanelor defavorizate.

Tot odată, Vă comunicăm că suntem dispuși să examinăm în cadrul ședinței Consiliului municipal Ungheni transmiterea cu titlu gratuit a terenului de sport amplasat pe str. C. Porumbescu în cazul când veți adresa un demers în acest sens.

Cu respect,

**Primarul municipiului Ungheni**

*Vitalie VRABIE*  
**Vitalie VRABIE**

Executor Lilian Frunze  
nr. tel. 0236-2-19-56

|                                      |                        |
|--------------------------------------|------------------------|
| <b>CONSILIUL RAIONAL<br/>UNGHENI</b> |                        |
| INTRARE Nr.                          | <u>02-484</u>          |
| <u>16</u>                            | <u>07</u> 20 <u>24</u> |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <b>Registrul bunurilor imobile <u>9201108213</u></b> |
| <i>Capitolul</i> | <b>A,B</b>   |
| <i>Deschis</i>   | <b>19.12.2005</b>                                    |

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

|     |  |
|-----|--|
| 1.0 | Bunul imobil <b>Teren</b><br>Numărul cadastral <b>9201108.213</b><br>Adresa <b>r-nul Ungheni, mun. Ungheni str. Națională, 50</b><br>Locul amplasării <b>Separare - 9201108314</b><br>Modul de folosință <b>Pentru construcții</b><br>Suprafața <b>0.296 ha</b><br>Tipul hotarelor <b>generale</b> |
| 1.2 | Bunul imobil <b>Construcție</b><br>Numărul cadastral <b>9201108.213.02</b><br>Adresa <b>r-nul Ungheni, mun. Ungheni str. Națională, 50</b><br>Modul de folosință <b>Construcție de sănătate, asistență socială</b><br>Suprafața <b>580.4 m.p.</b>  |
| 1.4 | Bunul imobil <b>Construcție</b><br>Numărul cadastral <b>9201108.213.04</b><br>Adresa <b>r-nul Ungheni, mun. Ungheni str. Națională, 50</b><br>Modul de folosință <b>Depozit</b><br>Suprafața <b>112.0 m.p.</b>   |

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

|     |   |
|-----|---|
| 2.2 | Bunul imobil <b>9201108.213</b><br><b>9201108.213.02</b><br><b>9201108.213.04</b><br>Cota parte <b>1.0</b><br>Proprietarul <b>CONSILIUL RAIONAL UNGHENI, (27.12.2001), Codul Personal 1007601003666</b><br>Domiciliul / Sediul <b>UNGHENI, mun. Ungheni, Națională nr. 11</b><br>Temeiul înscrierii <b>Decizia Consiliului local nr. 4/28 din 21.05.2024 (9201/24/9975)</b><br><b>Hotărârea Guvernului ... nr. 11 din 18.01.2019 (9201/19/7140)</b><br>Data înregistrării <b>07.05.2019</b> |
|-----|---|

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**

**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrieri

**Partea II. Notări.**

Nu sunt înscrieri

**Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

\* Baza de date este actualizată la data de 22.07.2024, orele 21:10:00

|                                  |
|----------------------------------|
| <b>Date cu caracter personal</b> |
|----------------------------------|



REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL RAIONAL UNGHENI

MD-3600, or.Ungheni, str.Națională, 11  
tel/fax (236) 2-27-26, e-mail: [consiliul.raional-ungheni@apl.gov.md](mailto:consiliul.raional-ungheni@apl.gov.md)



DECIZIE

nr.4/28

din 21.05.2024

*Cu privire la aprobarea planului geometric,  
formarea și înregistrarea în Registrul bunurilor imobile  
a bunului imobil proprietate publică  
amplasat pe adresa mun. Ungheni, str. Națională, nr. 50*

|  |            |                  |
|--|------------|------------------|
| I.P. "Agenția Servicii Publice"        |            | 1                |
| Serviciul Cadastral Teritorial UNGHENI |            |                  |
| ÎNREGISTRAT                            |            |                  |
| data                                   | 31-05-2024 | nr. 9201/24/9975 |
| nr. cadastral                          | 9201108213 |                  |
| <i>[Signature]</i>                     |            |                  |

În conformitate cu art.43 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art., alin. (1) lit.b)-lit.e), alin(2), art. 17, art. 19 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004.

Proiectul de formare elaborat de I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile", OCT Ungheni (anexă la prezenta decizie).

Consiliul raional Ungheni,

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric al bunului imobil teren cu numărul cadastral 9201108.314 cu suprafața de 0,113 ha elaborat de I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" OCT Ungheni anexat la prezenta decizie, format prin separare din terenul cu numărul cadastral 9201108.213 cu suprafața de 0,409 ha, bun imobil din domeniul public proprietate publică a Consiliului raional Ungheni amplasat în mun. Ungheni, str. Națională, nr. 50.
2. Se formează prin separare din bunul imobil teren înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 9201108.213 cu suprafața de 0,409 ha, amplasat în mun. Ungheni, str. Națională, nr.50, cu modul de folosință "Pentru construcții", proprietate publică a Consiliului raional Ungheni - bunul imobil teren cu numărul cadastral 9201108.314 cu suprafața de 0,113 ha, conform planului geometric anexat;
3. Se modifică suprafața terenului cu numărul cadastral 9201108.213 din 0,409 ha în 0,296 ha;
4. Se pune în sarcina Serviciului relații funciare și cadastru, depunerea actelor necesare la I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile", OCT Ungheni, pentru a efectua înregistrările și modificările în Registrul bunurilor imobile a prevederilor din p. 2 și 3 a prezentei Decizii.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Dionisie Ternovschi, președintele raionului.

Președintele sedinței

Contrasemnează:  
Secretara Consiliului raional



*[Signature]*  
*[Signature]*

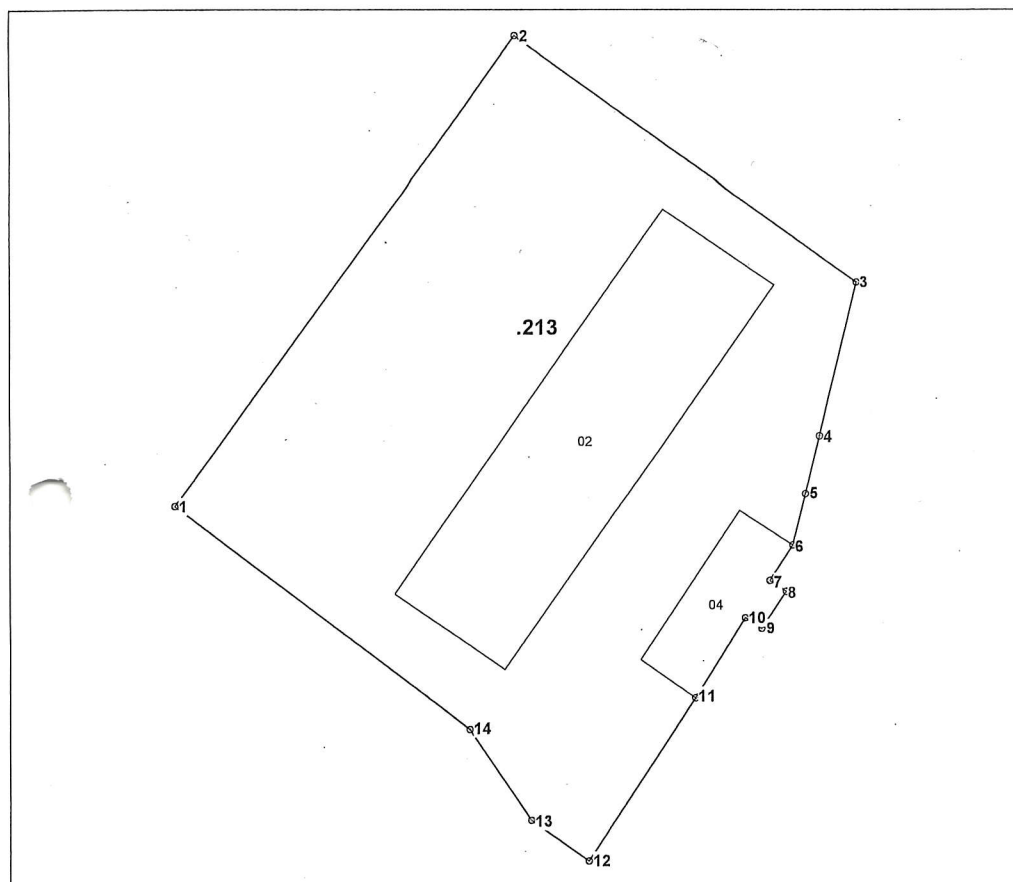
Ștefan SÎRBU

Rodica LIȚCAN

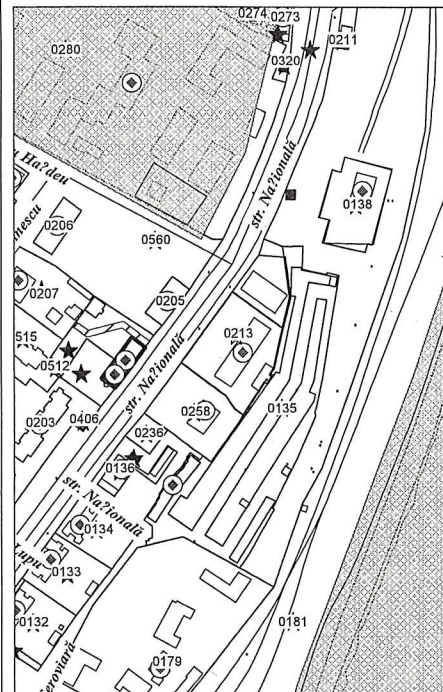


**PLANUL GEOMETRIC**  
**al bunului imobil** 9201108.213  
 format prin separare

Numărul(rele) cadastral(e) al bunului(rilor) imobil(e) inițial(e): 9201108.213



Amplasamentul bunului



0213 - numărul terenului

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

| Numar_cadastral | Tipul_bunului | Suprafata  | Destinatia               | Mod_de_folosinta                      |
|-----------------|---------------|------------|--------------------------|---------------------------------------|
| 9201108.213     | Teren         | 0.296 ha   | Intravilanul localității | Pentru construcții                    |
| 9201108.213.02  | construcție   | 580,4 m.p. |                          | Const. de sănătate, asistență socială |
| 9201108.213.04  | construcție   | 112,0 m.p. |                          | Depozit                               |

Adiacenții:

---



---



---

## CATALOGUL COORDONATELOR

bunului imobil (format prin separare) cu numărul cadastral 9201108.213

| Punctul | Coordonata_X | Coordonata_Y | Tipul_punctului | Hotarul | Distanța | Tipul_hotarului |
|---------|--------------|--------------|-----------------|---------|----------|-----------------|
| 1       | 155.082,1166 | 230.741,2524 | general         | 1-2     | 57,49    | general         |
| 2       | 155.115,8308 | 230.787,8134 | general         | 2-3     | 41,43    | general         |
| 3       | 155.149,4186 | 230.763,5514 | general         | 3-4     | 15,62    | general         |
| 4       | 155.145,7588 | 230.748,3654 | general         | 4-5     | 6,00     | general         |
| 5       | 155.144,3530 | 230.742,5324 | general         | 5-6     | 5,30     | general         |
| 6       | 155.143,1112 | 230.737,3800 | general         | 6-7     | 4,20     | general         |
| 7       | 155.140,8138 | 230.733,8640 | general         | 7-8     | 1,95     | general         |
| 8       | 155.142,4462 | 230.732,7974 | general         | 8-9     | 4,45     | general         |
| 9       | 155.140,0122 | 230.729,0722 | general         | 9-10    | 1,95     | general         |
| 10      | 155.138,3798 | 230.730,1388 | general         | 10-11   | 9,36     | general         |
| 11      | 155.133,5050 | 230.722,1510 | general         | 11-12   | 19,30    | general         |
| 12      | 155.123,0448 | 230.705,9356 | general         | 12-13   | 6,94     | general         |
| 13      | 155.117,4004 | 230.709,9700 | general         | 13-14   | 10,92    | general         |
| 14      | 155.111,3208 | 230.719,0430 | general         | 14-1    | 36,69    | general         |

*Mentiiuni*

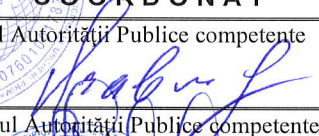
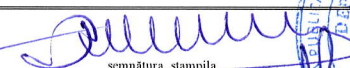


---



---



---

|   |   |  |                                  |
|---|---|--|----------------------------------|
| <b>COORDONAT</b>  |   | <b>IP "Cadastru Bunurilor Imobile"</b>   |                                  |
| <b>SCT Ungheni</b>  |   | <b>SCT Ungheni</b>   |                                  |
| <b>Conducătorul Autorității Publice competente</b>                                  |   | <b>r-nul Ungheni, mun. Ungheni, str. Națională nr. 50</b>                            |                                  |
| <b>Vrabie V</b>   |  |  | <b>Chivriga A.</b>               |
| <b>Reprezentantul Autorității Publice competente</b>                                |   | <small>semnătura, stampila</small>   | <small>numele, prenumele</small> |
| <b>Mutu S</b>   |  | <b>CI - 282 - 16.03.2021</b>   | <b>Litviniuc C.</b>              |
| <b>Titularul de drepturi</b>  |   | <small>seria/numar/data certificatului, semnătura executantului</small>              | <small>numele, prenumele</small> |
| <b>Consiliul Raional Ungheni</b>  |   | <b>Data elaborării:</b>  | <b>Sistem de coordonate:</b>     |
| <b>reprez. Frunze L</b>   |   | <b>24.04.2024</b>  | <b>MoldRef99</b>                 |
|  |   | <small>(data inspecției în teren)</small>  | <b>Scara:</b>                    |
|   |   |  | <b>1:750</b>                     |